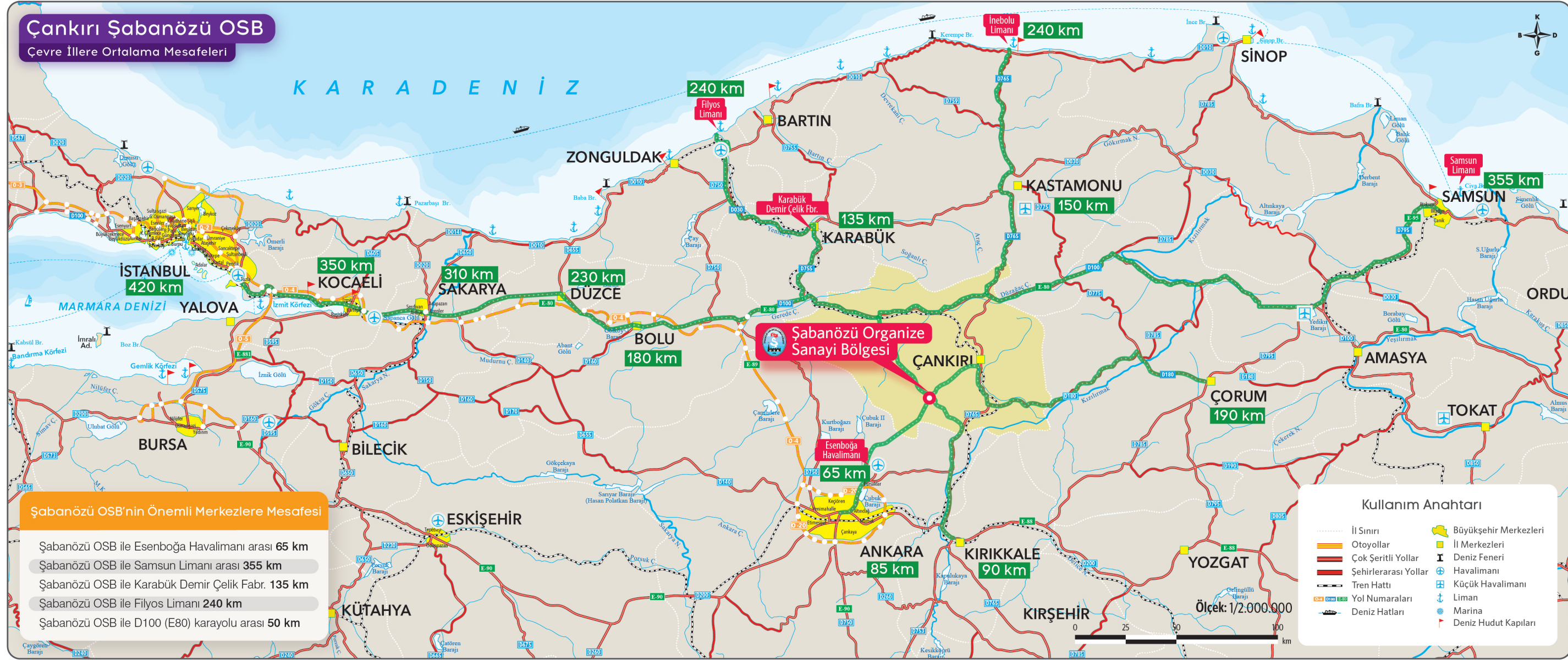


Çankırı Şabanözü OSB

Çevre İllere Ortalama Mesafeleri



ÇANKIRI ŞABANÖZÜ

ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ PLANI

Şabanözü OSB'de Örnek Yatırım Hesaplaması



T.C. KUZEY ANADOLU
KALKINMA AJANSI
NORTH ANATOLIAN DEVELOPMENT AGENCY



T.C. SANAYİ VE
TEKNOLOJİ BAKANLIĞI



Çankırı Şabanözü OSB'de Bölgesel Desteklerden Faydalanacak Sektörler

Tıbbi aletler hassas ve optik aletler imalatı	500 bin TL
Motorlu kara taşıtı ve yan sanayi	Kara taşıtı 50 milyon TL Yan sanayi 1 milyon TL
Mobilya imalatı (Sadece plastikten imal edilenler hariç) müzik aletleri imalatı, spor malzemeleri, oyun ve oyuncak imalatı, kalem imalatı ile çocuk arabaları ve pusetler ile bunların aksesuar ve parçaları imalatı	1 milyon TL
Oteller	3 yıldız ve üzeri
Öğrenci yurtları	100 öğrenci
Soğuk hava deposu hizmetleri	500 metrekare
Lisanslı depoculuk	1 milyon TL
Eğitim hizmetleri (Okul öncesi eğitim hizmetleri dahil, yetişkinlerin eğitilmesi ve diğer eğitim faaliyetleri hariç)	500 bin TL
Hastane yatırımı, huzurevi	Hastane : 500 bin TL Huzurevi: 100 kişi
Akıllı çok fonksiyonlu teknik tekstil	500 bin TL
Atık geri kazanım veya bertaraf tesisleri	500 bin TL
Kömür gazı üretimi (sentez gazı)	50 milyon TL
Seracılık	10 dekar
Entegre damızlık hayvancılık yatırımları dahil olmak üzere entegre hayvancılık yatırımları (asgari kapasite şartlarına uymayan yatırımlar hariç)	500 bin TL
Su ürünleri yetiştiriciliği (balık yavrusu ve yumurtası üretimi dahil)	500 bin TL

Gıda ürünleri ve içecek imalatı	1 milyon TL
Tekstil ürünleri imalatı (belirtilen şartları sağlamayan iplik ve dokuma yatırımları hariç)	1 milyon TL
Giyim eşyası imalatı	500 bin TL
Bavul, el çantası, saraciye, ayakkabı vb. imalatı	500 bin TL
Ağaç ve mantar ürünleri imalatı (mobilya hariç), hasır ve buna benzer örülerek yapılan maddelerin imalatı	1 milyon TL
Kağıt ve kağıt ürünleri imalatı	10 milyon TL
Kimyasal madde ve ürünlerin imalatı	1 milyon TL
İlaç/eczacılıkta ve tıpta kullanılan kimyasal ve bitkisel kaynaklı ürünlerin imalatı	500 bin TL
Patlayıcı madde imalatı	500 bin TL
İç ve dış lastik imalatı	1 milyon TL
Metallik olmayan mineral ürünlerin imalatı (çok katlı yalıtım camları, kiremit, briket, tuğla, çimento, hazır beton ve harç hariç)	1 milyon TL
Demir-çelik dışındaki ana metal sanayi, metal döküm sanayi	1 milyon TL
Metal eşya	1 milyon TL
Makine ve teçhizat imalatı	1 milyon TL
Büro, muhasebe ve bilgi işlem makineleri imalatı	500 bin TL
Elektrikli makine ve cihazları imalatı	1 milyon TL
Radio, televizyon, haberleşme teçhizatı ve cihazları imalatı	500 bin TL
Başkent Ankara'ya en yakın 6. bölge desteklerinden (SGK primi işveren hissesi ve vergi indirim) faydalanan sanayi bölgesidir.	

Çankırı'da Bölgesel Yatırım Teşvik Sisteminde

Şabanözü OSB'de Örnek Yatırım

10 milyon TL metal işletme tesisi

Şabanözü OSB'de 30 dönüm arazide

100 kişilik istihdam



Yatırımın finansman anlamında %70'i dış kaynak kullanımı ile yapılacaktır.

Yatırımın %70'inin makine hattı olduğu ve makinelerin AB, ABD ve Çin'den tedarik edilmesi planlanmaktadır.

Çankırı'da öncelik arz eden yatırımlar kapsamında tekstil/konfeksiyon imalatı tesisleri teşvik ediliyor.

Çankırı Bölgesel Yatırım Teşvik Sisteminde Örnek Yatırım

Yatırımın Desteklenme Oranları

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği*(100*314,5*12*10)

3.774.000 ₺

Vergi İndirimi (İndirim Oranı %90, YKO %50)

5.000.000 ₺

Faiz Desteği

1.400.000 ₺

KDV İstisnası

1.200.000 ₺

Gümrük Vergisi Muafiyeti (%2,5)

175.000 ₺

Arazi Tahsis

Ücretsiz

Toplam Destek Tutarı

11.549.000 ₺

Yatırıma Teşvik Oranı

%115

* 2019 yılındaki değere göre hesaplama yapılmıştır.
(1 işçi için 314,5 TL)



T.C. KUZEY ANADOLU
KALKINMA AJANSI
NORTH ANATOLIAN DEVELOPMENT AGENCY

www.kuzka.gov.tr
www.investincankiri.gov.tr

Çankırı Yatırım Destek Ofisi
+90 (376) 213 79 88 • +90 (376) 213 65 87
Karataş Mah. Ada Sitesi Blok No:17 18100 Merkez/Çankırı Türkiye
cankiriydo@kuzka.gov.tr



Şabanözü OSB Planı

Devlet Destekleri

Çankırı'da:

- Kalkınma Ajansı Çankırı Yatırım Destek Ofisi (YDO)
- Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu İl Koordinatörlüğü (TKDK)
- KOSGEB Çankırı Müdürlüğü
- İŞKUR İl Müdürlüğü

gibi kurumlar bölgede gerçekleştirilen projelere hibe destekleri ve teknik destekler sunmaktadır.

Kullanım Anahtarı

- Üretimde Olan Firmalar
- İnşaat Aşamasında Olan Firmalar
- Faaliyet Dışı
- İnşaat
- OSB İdari Binası
- Yapı Kullanma İznı Alınmış Yapı
- İdari ve Sosyal Tesis Alanı
- Koruma Alanı

OSB Tipi	Karma
Adres	Şabanözü Yenimahalle Orta Yolu Üzeri 1. km Şabanözü/Çankırı
İl	Çankırı
İlçe	Şabanözü
Toplam Alan	57 ha
İnternet Sitesi	www.sabanozuosb.org
Kuruluş Yılı	2005
Telefon	+90 (376) 518 11 01
Faks	+90 (376) 518 12 10
E-Posta	sabanozuosb@hotmail.com



Kuzey Anadolu Kalkınma Ajansı bünyesinde faaliyet gösteren Çankırı Yatırım Destek Ofisi tarafından yatırımcılara, tüm yatırım sürecinde **ücretsiz danışmanlık hizmeti** sunulmaktadır.

Öne Çıkan Sektörler

Türkiye'nin en büyük plastik enjeksiyon hattına sahip elektrikli ev aletleri imalatı yapan tesisler ve çorap imalatında Türkiye'de söz sahibi yaklaşık 1300 kişinin çalıştığı işletmeler Şabanözü OSB'de faaliyet göstermektedir. OSB alanı dışında ilçede faaliyet gösteren Türkiye'de önde gelen patlayıcı (mermi, anfo vb.) imalatı yapan işletmelerin yatırımları bulunmaktadır.

Bölgede öne çıkan sektörler:

- Elektrikli ev aletleri
- Gıda ürünleri imalatı ve paketlenme
- Ambalaj sanayi (karton ve plastik)
- Tıbbi medikal cihazlar imalatı

Şabanözü OSB'nin Önemli Noktalara Ortalama Mesafesi

Çankırı merkeze 43 km mesafede bulunmaktadır. Esenboğa Havalimanı'na 65 km mesafededir.

Ankara merkeze ise 85 km uzaklıktadır.

- Kırıkkale 90 km
- Kastamonu 150 km
- Samsun 355 km
- Çorum 190 km
- İstanbul 420 km
- Karabük 135 km

Hızla Gelişen Altyapı

Şabanözü Organize Sanayi Bölgesi 2005 yılında kurulmuştur. Bölge çok hızlı bir şekilde doluluk oranını üst seviyelere yükseltmiştir.

OSB'nin elektrik, su, doğalgaz, telekom altyapısı tamamlanmıştır.



Şabanözü OSB'de Üretim Yapan Firmalar

Ernemaş Makina Tic. ve San. A.Ş.



Sektör	Elektrikli ev aletlerinin imalatı
Kuruluş Yılı	2012
Fabrika Kapalı Alanı	36.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	1200
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	www.ernamas.com
E-Posta	info@ernamas.com

Pars Parça Makine San. ve Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Elektrikli ev aletleri yan sanayi
Kuruluş Yılı	2017
Fabrika Kapalı Alanı	2.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	35
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-

Hastürk Gıda Oto. İnş. Eml. San. ve Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Gıda maddelerinin imalatı
Kuruluş Yılı	2011
Fabrika Kapalı Alanı	1.900 m ²
Hedeflenen İstihdam	49
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	www.hasturkgida.com
E-Posta	hasturkgida@hotmail.com

Avicena Sağlık Danışmanlığı İnsan Kay. Bilişim Tek. İma. San. Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Protez imalatı (diz, kalça, parmak)
Kuruluş Yılı	2013
Fabrika Kapalı Alanı	1.600 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	www.protech.tc
E-Posta	-

Başarı Plastik Gıda San. Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Kağıt ve mukavva ürünlerinin imalatı
Kuruluş Yılı	2011
Fabrika Kapalı Alanı	1.600 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-

Özben Metal San. ve Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Metal imalatı
Kuruluş Yılı	2011
Fabrika Kapalı Alanı	3.500 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-

Oratar Orta Anadolu Tarım Hayvancılık Mak. San. ve Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Makine imalatı
Kuruluş Yılı	2014
Fabrika Kapalı Alanı	3.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-

Esergüç Çelik Konstrüksüyon Mak. İml. ve İnş. San. Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Metalden kapı ve pencere imalatı
Kuruluş Yılı	2011
Fabrika Kapalı Alanı	1.600 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-

Hacıbayramoğlu Amb. San. Tic.Ltd.Şti



Sektör	Oluklu kağıt, mukavva ve türevi imalatı
Kuruluş Yılı	2012
Fabrika Kapalı Alanı	5.500 m ²
Hedeflenen İstihdam	40
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	www.cankutsan.com
E-Posta	info@cankutsan.com

Enpak Matbaa Amb. San. Ltd. Şti.



Sektör	Esnek ambalaj ürünleri
Kuruluş Yılı	2014
Fabrika Kapalı Alanı	5.500 m ²
Hedeflenen İstihdam	45
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	www.enpaksan.com.tr
E-Posta	info@enpaksan.com.tr

Denova Biyoteknoloji Lab. Muayene Arge Danş. Eğt. Yaz. Dış. Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Elektrikli ev aletlerinin imalatı
Kuruluş Yılı	2011
Fabrika Kapalı Alanı	2.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-

Medigen Med. Kimya Mad. Ve Zirai Ürü. Dep. Tur. İnş. İml. İth. İhr. Paz. San. ve Tic. Ltd. Şti.



Sektör	Kimya (temizlik malzemeleri imalatı)
Kuruluş Yılı	2011
Fabrika Kapalı Alanı	1.600 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-

Misan Mobilya Dış Tic. A.Ş.



Sektör	Optik aletlerin ve fotoğrafçılıkla ilgili ekipmanların imalatı
Kuruluş Yılı	2016
Fabrika Kapalı Alanı	2.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-

Gelal Çorap San. ve Tic. A.Ş.



Sektör	Çorap imalatı
Kuruluş Yılı	2012
Fabrika Kapalı Alanı	2.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	1300
Adres	Şabanözü OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-