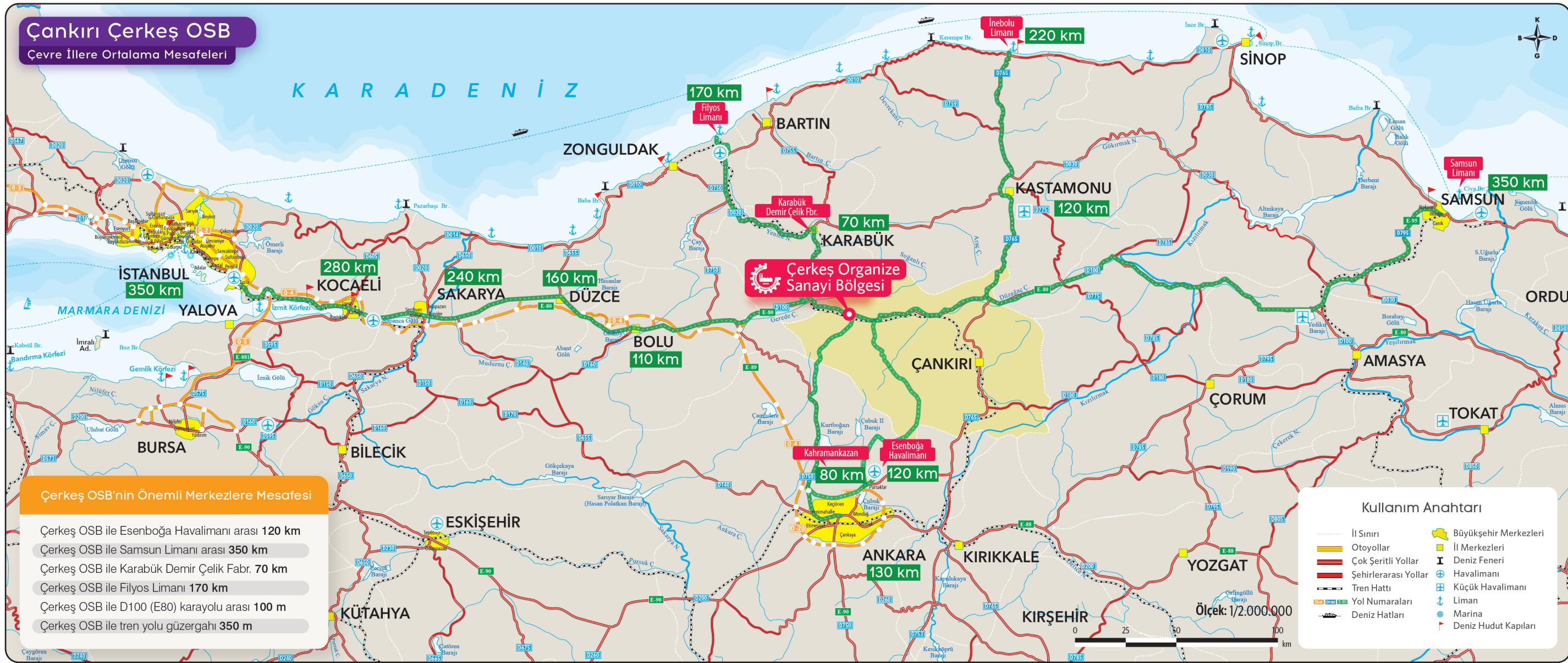


Çankırı Çerkeş OSB

Çevre İllere Ortalama Mesafeleri



Çerkeş OSB'nin Önemli Merkezlerle Mesafesi

- Çerkeş OSB ile Esenboğa Havalimanı arası 120 km
- Çerkeş OSB ile Samsun Limanı arası 350 km
- Çerkeş OSB ile Karabük Demir Çelik Fabr. 70 km
- Çerkeş OSB ile Filyos Limanı 170 km
- Çerkeş OSB ile D100 (E80) karayolu arası 100 m
- Çerkeş OSB ile tren yolu güzergahı 350 m



Çankırı Çerkeş OSB'de Bölgesel Desteklerden Faydalanacak Sektörler

Tıbbi aletler hassas ve optik aletler imalatı	500 bin TL
Motorlu kara taşıtı ve yan sanayi	Kara taşıtı 50 milyon TL Yan sanayi 1 milyon TL
Mobilya imalatı (Sadece plastikten imal edilenler hariç) müzik aletleri imalatı, spor malzemeleri, oyun ve oyuncak imalatı, kalem imalatı ile çocuk arabaları ve pusetler ile bunların aksesuar ve parçaları imalatı	1 milyon TL
Oteller	3 yıldız ve üzeri
Öğrenci yurtları	100 öğrenci
Soğuk hava deposu hizmetleri	500 metrekare
Lisanslı depoculuk	1 milyon TL
Eğitim hizmetleri (Okul öncesi eğitim hizmetleri dahil, yetişkinlerin eğitilmesi ve diğer eğitim faaliyetleri hariç)	500 bin TL
Hastane yatırımı, huzurevi	Hastane : 500 bin TL Huzurevi: 100 kişi
Akıllı çok fonksiyonlu teknik tekstil	500 bin TL
Atık geri kazanım veya bertaraf tesisleri	500 bin TL
Kömür gazı üretimi (sentez gazı)	50 milyon TL
Seracılık	10 dekar
Entegre damızlık hayvancılık yatırımları dahil olmak üzere entegre hayvancılık yatırımları (asgari kapasite şartlarına uymayan yatırımlar hariç)	500 bin TL
Su ürünleri yetiştiriciliği (balık yavrusu ve yumurtası üretimi dahil)	500 bin TL

Gıda ürünleri ve içecek imalatı	1 milyon TL
Tekstil ürünleri imalatı (belirtilen şartları sağlamayan iplik ve dokuma yatırımları hariç)	1 milyon TL
Giyim eşyası imalatı	500 bin TL
Bavul, el çantası, saraciye, ayakkabı vb. imalatı	500 bin TL
Ağaç ve mantar ürünleri imalatı (mobilya hariç), hasır ve buna benzer örülerek yapılan maddelerin imalatı	1 milyon TL
Kağıt ve kağıt ürünleri imalatı	10 milyon TL
Kimyasal madde ve ürünlerin imalatı	1 milyon TL
İlaç/eczacılıkta ve tıpta kullanılan kimyasal ve bitkisel kaynaklı ürünlerin imalatı	500 bin TL
Patlayıcı madde imalatı	500 bin TL
İç ve dış lastik imalatı	1 milyon TL
Metallik olmayan mineral ürünlerin imalatı (çok katlı yalıtım camları, kiremit, briket, tuğla, çimento, hazır beton ve harç hariç)	1 milyon TL
Demir-çelik dışındaki ana metal sanayi, metal döküm sanayi	1 milyon TL
Metallik eşya	1 milyon TL
Makine ve teçhizat imalatı	1 milyon TL
Büro, muhasebe ve bilgi işlem makineleri imalatı	500 bin TL
Elektrikli makine ve cihazları imalatı	1 milyon TL
Radio, televizyon, haberleşme teçhizatı ve cihazları imalatı	500 bin TL

Çankırı'da Bölgesel Yatırım Teşvik Sisteminde

Çerkeş OSB'de Örnek Yatırım

30 milyon TL tekstil tesisi

Çerkeş OSB'de 88 dönüm alanda

250 kişilik istihdam



Yatırımın finansman anlamında %70'i dış kaynak kullanımı ile yapılacaktır.

Yatırımın %70'inin makine hattı olduğu ve makinelerin AB, ABD ve Çin'den tedarik edilmesi planlanmaktadır.

Çankırı'da öncelik arz eden yatırımlar kapsamında tekstil/konfeksiyon imalatı tesisleri teşvik ediliyor.

Çankırı Bölgesel Yatırım Teşvik Sisteminde Örnek Yatırım

Yatırımın Desteklenme Oranları

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği*(250*314,5*12*10) 9.435.000 ₺

Vergi İndirimi (İndirim Oranı %90, YKO %50) 15.000.000 ₺

Faiz Desteği 1.400.000 ₺

KDV İstisnası 3.780.000 ₺

Gümrük Vergisi Muafiyeti 630.000 ₺

Arazi Tahsis 0 ₺

Toplam Destek Tutarı 30.245.000 ₺

Yatırıma Teşvik Oranı %101

* 2019 yılındaki değere göre hesaplama yapılmıştır. (1 işçi için 314,5 TL)
Türkiye'de İstanbul'a en yakın 6. Bölge desteklerinden (SGK Primi İşveren Hissesi ve vergi indirimi) faydalanan tek bölgedir.



ÇANKIRI ÇERKEŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ PLANI

Çerkeş OSB'de Örnek Yatırım Hesaplaması



T.C. KUZEY ANADOLU
KALKINMA AJANSI
NORTH ANATOLIAN DEVELOPMENT AGENCY



T.C. SANAYİ VE
TEKNOLOJİ BAKANLIĞI



T.C. KUZEY ANADOLU
KALKINMA AJANSI
NORTH ANATOLIAN DEVELOPMENT AGENCY

www.kuzka.gov.tr
www.investincankiri.gov.tr

Çankırı Yatırım Destek Ofisi
+90 (376) 213 79 88 • +90 (376) 213 65 87
Karataş Mah., Ada Sitesi Blok No:17, 18100 Merkez/Çankırı, Türkiye
cankiriydo@kuzka.gov.tr

Çerkeş OSB Planı

Kuzey Anadolu Kalkınma Ajansı bünyesinde faaliyet gösteren Çankırı Yatırım Destek Ofisi tarafından yatırımcılara, tüm yatırım sürecinde **ücretsiz danışmanlık hizmeti** sunulmaktadır.



Kullanım Anahtarı

Üretimde Olan Firmalar	Tesis Alanı
İnşaat Aşamasında Olan Firmalar	Boş Parsel
Otoparklar	Koruma Alanı
Parklar	

OSB Tipi	Karma
Adres	Çerkeş Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:2
İl	Çankırı
İlçe	Çerkeş
Toplam Alan	200 ha
İnternet Sitesi	www.cerkesosb.org.tr
Kuruluş Yılı	2005
Telefon	+90 (376) 766 10 12
Telefon 2	+90 (376) 766 10 18
Faks	+90 (376) 766 28 25
E-Posta	cerkesosb@gmail.com

Devlet Destekleri

Çankırı'da:

- Kalkınma Ajansı Çankırı Yatırım Destek Ofisi (YDO)
- Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu İl Koordinatörlüğü (TKDK)
- KOSGEB Çankırı Müdürlüğü
- İŞKUR İl Müdürlüğü

gibi kurumlar bölgede gerçekleştirilen projelere hibe destekleri ve teknik destekler sunmaktadır.

Öne Çıkan Sektörler

İstanbul, Kocaeli, Gebze gibi metropollere ve sanayi alanlarına yakın Türkiye'nin en batısında yer alan yatırım teşvik sisteminde 6. bölge desteklerinden (sigorta primi işveren hissesi desteği ve vergi indirimi) faydalanan tek sanayi bölgesidir.

Bölgede öne çıkan sektörler:

- Metal işleme (çelik raf, kalıp imalatı vb.)
- Ağaç ve ağaç ürünleri (yonga levha, ahşap oyuncak imalatı)
- Tekstil (çorap imalatı)
- Kauçuk ve plastik hammadde (terlik vb.)
- Mobilya imalatı

Çerkeş OSB'nin Önemli Noktalara Ortalama Mesafesi

Çerkeş OSB'nin içinden D100 (E80) karayolu geçmektedir.

Ankara Esenboğa Havalimanı'na yaklaşık 100 km mesafededir.

Çerkeş OSB'nin çevresindeki iller ile yaklaşık mesafesi:

- Karabük 70 km
- Ankara 130 km
- Bolu 110 km
- Düzce 160 km
- Sakarya 240 km
- İstanbul 350 km
- Samsun 350 km

Hızla Gelişen Altyapı

Çerkeş OSB'nin bütün altyapısı hazırdır. (İçme suyu, atık su hattı, elektrik altyapısı, doğalgaz ve telekom atyapısı tamamlanmıştır.) Çerkeş OSB 120 hektar alandan oluşmaktadır. Bu alana 80 hektar alan daha ilave edilerek toplam genişlik 200 hektara ulaşacaktır.

Türkiye'nin ilk 500 sanayi kuruluşunun içerisindeki işletmelerin yatırımları bulunmaktadır.



Çerkeş OSB'de Üretim Yapan Firmalar



Dülger Ahşap San. A.Ş.



Sektör	Yonga ve lifli levhalar (plywood)
Kuruluş Yılı	2013
Fabrika Kapalı Alanı	4.250 m ²
Hedeflenen İstihdam	150
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.dulger.com.tr
E-Posta	info@dulger.com.tr



Pir-İnci Bijuteri



Sektör	Metal ürün imalatı
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	22.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	400
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.pir-inci.com
E-Posta	info@pir-inci.com

CA-KA Eğitim Araçları Oyuncak



Sektör	Ahşap okul-kreş mobilyaları
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	4.250 m ²
Hedeflenen İstihdam	12
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.cakatoys.com
E-Posta	info@cakatoys.com

Arman Filament San. Ltd. Şti.



Sektör	Monofilament imalatı (pet şişe ve ambalaj atıklarında)
Kuruluş Yılı	2019
Fabrika Kapalı Alanı	1.760 m ²
Hedeflenen İstihdam	70
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.uto.com.tr
E-Posta	aliemin@uto.com.tr

Unitek Modüler Yapı Sist.



Sektör	Yükseltilmiş yer döşemesi
Kuruluş Yılı	2019
Fabrika Kapalı Alanı	3.636 m ²
Hedeflenen İstihdam	15
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.unifloora.com
E-Posta	destek@unifloora.com

Kaşgarlı Terlik ve Ayakkabı



Sektör	Terlik imalatı
Kuruluş Yılı	2016
Fabrika Kapalı Alanı	5.636 m ²
Hedeflenen İstihdam	150
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.kasgarterlikleri.com
E-Posta	kasgarinsaat-18@outlook.com



Eren Çelik Ahşap ve Metal Möble San. A.Ş.



Sektör	Metal işleme
Kuruluş Yılı	2017
Fabrika Kapalı Alanı	25.000 m ²
Hedeflenen İstihdam	200
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.rafturk.com.tr
E-Posta	info@rafturk.com.tr



Özgün Metal Tekstil



Sektör	Çorap imalatı
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	7.047 m ²
Hedeflenen İstihdam	300
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.erencorap.com.tr
E-Posta	info@erencorap.com.tr

Polirem Kimya San.



Sektör	Plastik hammadde üretimi
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	1.080 m ²
Hedeflenen İstihdam	40
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	www.polirem.com.tr
E-Posta	info@polirem.com

Kahreman Mobilya



Sektör	Ahşap mobilya
Kuruluş Yılı	2018
Fabrika Kapalı Alanı	4.250 m ²
Hedeflenen İstihdam	10
Adres	Çerkeş OSB
İnternet Sitesi	-
E-Posta	-